



**POLSKI  
ŁĄD**



Mirów, dnia 05.07.2022 r.

Znak sprawy: **BG.271.9.2022**

**- do wszystkich Wykonawców -**

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: „**Modernizacja kotłowni oraz sieci ciepłowniczej zasilającej w ciepło obiekty użyteczności publicznej w miejscowości Mirów Stary**”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129 z późn. zm.)– dalej „ustawa Pzp”, **Zamawiający:** Gmina Mirów, Mirów Stary 27, 26-503 Mirów, woj. mazowieckie, pow. sztybski, **przekazuje treść zapytania dotyczącego treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzieloną odpowiedzią.**

**pytanie z dnia 01.07.2022 r.:**

W związku z przebytą wizją dot. zadania pn. „Modernizacja kotłowni oraz sieci ciepłowniczej zasilającej w ciepło obiekty użyteczności publicznej w miejscowości Mirów Stary”, jako potencjalnemu wykonawcy robót pojawiła się pewna problematyka z przewidzianym kotłami olejowymi. Prosimy o zapoznanie się z naszymi uwagami:

Zgodnie z wytycznymi zawartymi w PFU dla projektowanej kotłowni to dwa kotły olejowe Kondensacyjne o znamionowej mocy 170 kW każdy.

Moc cieplna dla kompleksu budynków użyteczności publicznej objętych zamówieniem wynosi 318 kW.

Dostawa ciepła będzie odbywała się z kotłowni budynku Szkoły Podstawowej poprzez sieć ciepłowniczą dla wszystkich budynków o dł. ok 500 mb.

Z uwagi na straty przy transferze ciepła dla pozostałych budynków, oraz braku wymiany instalacji i grzejników pod nową mniejszą moc cieplną zakłada się wyjściowo bardzo wysoki czynnik grzewczy o temp 90/70 st C.

Temperatura czynnika założona dla wszystkich budynków 90/70 jest za wysoka dla projektowanego kotła prod VIESSMANN typu Paromat SIMPLEX.

Dla projektowanych Kotłów Kondensacyjnych czynnik max czynnik to 75/60

Kotły kondensacyjne wykazują się oszczędnością przy optymalnym parametrze 55/45 - max 75/60 st C

Przy braku wymiany instalacji wraz z grzejnikami w budynkach oraz przy pozostawionej tak wysokiej temperaturze czynnika, budynki nie uzyskają efektywności cieplnej, co w konsekwencji przyczyni się do znacznie podwyższonych kosztów eksploatacyjnych do zamierzonych.

W związku z powyższym prosimy Zamawiającego o zapewnienie, iż projektowane kotły spełnią wymogi oczekiwane przez Urząd.



POLSKI  
ŁĄD



Odpowiedź:

Przedmiot zamówienia winien być zaprojektowany i wykonany zgodnie z obowiązującym stanem prawnym, normami, zasadami najlepszej wiedzy technicznej oraz z zachowaniem zasady należytej staranności.

Wobec powyższego Wykonawca ma zaprojektować i wykonać modernizację kotłowni określając zapotrzebowanie na ciepło oraz uwzględniając straty na sieci. Co za tym idzie musi dobrać odpowiedniej mocy kotły, ich wydajność oraz sprawność.

Zgodnie z art. 284 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 2, przedłuża termin składania odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacjom o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia odpowiednio ofert albo ofert podlegających negocjacjom. W związku z powyższym Zamawiający – Gmina Mirów informuje, że **termin składania ofert zostaje przedłużony do dnia 08.07.2022 r. do godz. 10.00**

Wójt  
Gminy Mirów

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)