

Mirów Stary, dnia 25.06.2024 r.

BG.6730.17.2024

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE

WÓJTA GMINY MIRÓW

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie art. 53 ust. 1c w zw. z art. 64 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 977 z dn. 23.05.2023r. ze zm.) oraz zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572 z dn. 15.04.2024r. ze zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu sposobu zagospodarowania terenu i warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na: **budowie budynku handlowo-usługowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą (w tym miejsca parkingowe, billboard reklamowy, zadaszenie nad strefą dostaw oraz latarnie oświetleniowe) na działce nr 541/2 położonej w miejscowości Mirów Stary na terenie Gminy Mirów.**


Przedmiotowe postępowanie zostało wszczęte na wniosek z dnia 12.06.2024r. złożonego przez DINO POLSKA S.A, ul. Ostrowska 122, 63-700 Krotoszyn, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Krystiana Żaka, ul. Ostrowska 122, 63-700 Krotoszyn.

W toku postępowania stwierdzono nieuregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonej nr ew. 539/2, której właściciele są stronami niniejszego postępowania. Skutkuje to zastosowaniem zapisów art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się”.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 10 § 1 KPA organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Tym samym zawiadamiam strony zainteresowane przedmiotowym przedsięwzięciem, iż mogą zapoznać się z aktami sprawy oraz złożyć uwagi i wnioski w siedzibie Urzędu Gminy w Mirowie, pok. nr 16 od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości.

Obwieszczenie – zawiadomienie nastąpiło w dn. 25.06.2024r.

Z up. WÓJTA GMINY
Kierownik Referatu Budownictwa,
Inwestycji i Spraw Gospodarczych

Anna Gołosz

Podano do publicznej wiadomości poprzez:

1. Udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mirowie <https://www.mirów.pl/bip>, zakładka *Ogłoszenia*
2. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w Urzędzie Gminy w Mirowie
3. Wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w sołectwie Mirów Stary