

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szydłowcu
Piotr Hetman
Kancelaria Komornicza nr I w Szydłowcu
26-500 Szydłowiec ul. Garbarska 1
tel. 519-668-658 e-mail: szydlowiec.hetman@komornik.pl
www.komornikhetman.pl
Km 1458/20

Szydłowiec, dnia 02-08-2023

Urząd Gminy Mirów

Mirów Stary 27
Mirów Stary
26-503 Mirów Stary

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW RA1S/00030968/7

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szydłowcu Piotr Hetman na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **19-09-2023r. o godz.09:30** w budynku Sądu Rejonowego w Szydłowcu mającego siedzibę przy pl. Marii Konopnickiej 7 w sali nr I, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej prawo własności nieruchomości gruntowej o numerze działek: 368, 369 - działki rolne, 367, 768/1, 768/2, 1184, 2894, 2895, 2896/1, 2896/2- łąki trwałe o łącznej powierzchni 2,6200ha.

należącej do dłużnika: STANISŁAW CHUDZIŃSKI
położonej: 26-503 Mirów, Mirów Nowy,

dla której **Sąd Rejonowy w Szydłowcu IV Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW RA1S/00030968/7**

Suma oszacowania wynosi **329 185,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **246 888,75zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **32 918,50zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA 44 1020 2629 0000 9802 0414 4168 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.08:00 do godz.18:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szydłowcu przy pl. Marii Konopnickiej 7 w sekretariacie I Wydziału Cywilnego odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy
Piotr Hetman