

Mirów Stary, dnia 08.12.2020r.

Znak: BG.271.26.2020

Do Wykonawców

ODPOWIEDZI NA PYTANIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Budowa świetlicy gminnej w Zbijowie Małym – II Etap**”

Gmina Mirów z siedzibą w Mirów Stary 27, 26-503 Mirów Stary jako Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) w odpowiedzi na pytania Wykonawców udziela się następujących wyjaśnień:

Zapytania:

1. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca ocieplenia ścian. Wg dokumentacji projektowej Rys. A/1-rzut parteru, wg przekroju S1 ocieplenie należy wykonać z wełny mineralnej gr. 15cm, a wg przedmiaru jest to ocieplenie ścian płytami styropianowymi. Proszę o sprecyzowanie, który materiał należy użyć do ocieplenia ścian budynku.
2. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca sufitu podwieszanego. Wg dokumentacji projektowej jest to sufit podwieszany g-k na ruszcie systemowym, wykończony gładzią gipsową i pomalowany dwukrotnie farbą akrylową lub lateksową przeznaczoną do pomieszczeń użyteczności publicznej, natomiast pozycja w przedmiarze wskazuje na wykonanie sufitu o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi dekoracyjnymi, fakturalnymi. Proszę o sprecyzowanie, jakiego rodzaju sufit podwieszany należy wykonać.
3. Proszę o informację, czy wykonanie boazerii z listew drewnianych na suficie leży po stronie Wykonawcy. Wg pozycji 28 w przedmiarze należy wykonać na suficie boazerię z listew drewnianych, jednakże w dokumentacji projektowej brak jest informacji na ten temat. Jeśli tak, proszę o informację, w których pomieszczeniach należy wykonać boazerię.
4. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca wykonania posadzek z paneli podłogowych drewnianych. Wg dokumentacji projektowej Rys. A/1-rzut parteru, wg zestawienia pomieszczeń wykończeniem posadzki w Sali wielofunkcyjnej są panele podłogowe o łącznej powierzchni 169,60m², jednakże wg przedmiaru należy wykonać posadzki z paneli podłogowych o powierzchni 69m². Proszę o sprecyzowanie powierzchni do wykończenia posadzki z paneli podłogowych drewnianych.
5. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca ilości opraw oświetleniowych awaryjnych do zamontowania w budynku. Wg dokumentacji projektowej Rys. E.2 – Rozmieszczenie elementów instalacji elektrycznych rzut parteru należy zamontować 5 opraw oświetlenia awaryjnego AW, natomiast przedmiar wskazuje na

zamontowanie tych opraw w ilości 2 sztuk. Proszę o sprecyzowanie liczby opraw oświetlenia awaryjnego do zamontowania w budynku.

6. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca ilości grzejników do zamontowania w budynku. Wg dokumentacji projektowej Rys S3 – Rzut parteru – Instalacja c.o i c.t należy zamontować również grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22 – 1,1m – 3szt, grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22 – 1,6m – 4szt, jednakże brak jest tych pozycji w przedmiarze. Proszę o informację czy należy montować wyżej wymienione grzejniki.

7. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca ściany zewnętrznej. Dokumentacja projektowa – opis techniczny architektonicznej oraz Rys A/6 – Elewacje wskazuje na wykonanie okładziny drewnianej z desek elewacyjnych na ruszcie systemowym, jednakże w przedmiarze brak jest informacji na ten temat. Proszę o informację, czy wykonanie okładziny drewnianej z desek elewacyjnych leży po stronie Wykonawcy.

8. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca klimatyzacji. Dokumentacja projektowa Rys. S5 – Rzut parteru – instalacja klimatyzacji oraz opis techniczny branży sanitarnej wskazuje na wykonanie instalacji klimatyzacji, jednakże w przedmiarze brak jest informacji na ten temat. Proszę o informację, czy wykonanie instalacji klimatyzacji leży po stronie Wykonawcy.

9. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca nawierzchni z kostki brukowej. Dokumentacja projektowa - opis techniczny branży architektonicznej wskazuje na wykonanie ciągów komunikacyjnych pieszo-jezdných z kostki brukowej, jednakże w przedmiarze brak jest informacji na ten temat. Proszę o informację, czy budowa ciągów pieszo-jezdných z kostki brukowej leży po stronie Wykonawcy.

10. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca zagospodarowania zielenią. Dokumentacja projektowa - opis techniczny branży architektonicznej wskazuje na wykonanie żwirowej opaski szerokości 50cm. Poza utwardzonymi ciągami komunikacyjnymi oraz rozplantowania ziemi urodzajnej wraz z posianiem trawników, jednakże w przedmiarze brak jest informacji na ten temat. Proszę o informację, czy budowa ciągów pieszo-jezdných z kostki brukowej oraz rozściełanie ziemi urodzajnej wraz z wykonaniem trawników po stronie Wykonawcy.

11. Istnieje sprzeczność pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami, dotycząca wykonania instalacji ogrzewania podłogowego. Wg przedmiaru należy wykonać instalacje ogrzewania podłogowego, jednakże w dokumentacji projektowej brak jest informacji na ten temat. Proszę o informację, czy wykonanie instalacji ogrzewania podłogowego leży po stronie Wykonawcy.

12. Proszę o informację dotyczącą rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarami. Czy podczas przygotowywania oferty Wykonawca winien opierać się na dokumentacji projektowej czy przedmiarach, ponieważ są one w znacznym stopniu rozbieżne.

13. W dokumentacji jest wykonanie elewacji z wełny mineralnej oraz desek elewacyjnych na ruszcie systemowym, Przedmiar zawiera wykonanie elewacji płytami styropianowymi. Którą technologię należy wycenić?

14. Przedmiar nie zawiera instalacji klimatyzacji? Czy wchodzi ona w zakres zadania?

15. Prosimy o załączenie przedmiarów w wersji edytowalnej np. norma ath lub formatu pdf jednak bezpośrednio zapisanego z programu norma

16. W przedmiarze robót załączonym do dokumentów przetargowych brak pozycji – montaż 2 szt. zadaszeń nad drzwiami wejściowymi. Czy należy je ująć w wycenie?

17. W przedmiarze i opisie projektu nie uwzględniono montażu około 15 m² parapetów wewnętrznych. Czy i jaki rodzaj należy ująć w wycenie?

18. W obmiarze nie ujęto nawiewników higrosterowalnych montowanych w stolarce okiennej. Czy należy je doliczyć do oferty?

Odpowiedzi:

Pyt. 1,2,4-12. Wykonawca powinien opierać się na załączonym przedmiarze robót w związku ze zmianami jakie wniósł zamawiający do projektu.

Pyt. 3. Wykonanie boazerii z listew drewnianych na suficie leży po stronie Wykonawcy.

Pyt. 13. Należy wycenić wykonanie elewacji płytami styropianowymi.

Pyt. 14. Instalacja klimatyzacji nie wchodzi w zakres zadania.

Pyt. 15. Nie posiadamy przedmiaru w podanych formatach.

Pyt. 16. Tak, należy je ująć w wycenie.

Pyt. 17. Należy ująć w ofercie parapety zewnętrzne z konglomeratu marmurowego o grubości 4 cm.

Pyt. 18. Tak, należy je doliczyć do oferty.

WÓJT
Gminy Mirów
Artur Siwiorek

